

## Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Вологодская обл, г Череповец, ул Краснодонцев, д 112, в форме очно-заочного голосования

04.04.2022

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО ГУК "ЖилФонд" (ИНН 3528264832) в МКД по адресу Вологодская обл, г Череповец, ул Краснодонцев, д 112, состоится внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Собрание проводится 14.04.2022 г. время 18:00 по 19.05.2022 г. время 00:00

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 18:30 14.04.2022 по адресу "Дом Аристократов", адрес: ул. Краснодонцев, 106, Череповец, Вологодская обл., 162600

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, вы можете положить в ящик для голосования установленный в подъездах

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить проведение общего внеочередного собрания в форме очно-заочного голосования
2. Выбрать председателя, секретаря, а также членов счетной комиссии общего внеочередного собрания собственников помещений
3. Утвердить дополнительную платную услугу по погрузке и вывозу снега с придомовой территории МКД, с включением соответствующей платы в платежный документ из расчета фактически понесенных управляющей компанией расходов, соразмерно площади помещений с 1 м . кв.
4. Утвердить выполнение работ по капитальному ремонту отмостки, стоимость, сроки выполнения и подрядную организацию.
5. Избрание членов Совета МКД
6. Выбор председателя Совета МКД
7. Установление срока полномочий Совета МКД

8. Утверждение размера вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома

9. Утверждение порядка включения вознаграждения Совету многоквартирного дома в платежный документ

10. Утверждение размера вознаграждения управляющей организации за оказание услуг по включению в платежный документ вознаграждения членам Совета многоквартирного дома, по сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению членам Совета многоквартирного дома.

11. Определение порядка предоставления управляющей организацией отчета за оказанные услуги по включению вознаграждения членам Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению членам Совета многоквартирного дома

12. Принять решение о наделении Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления МКД и дополнительных соглашений к нему.

13. Делегировать полномочия Председателю Совета МКД либо членам Совета МКД по подписанию актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД от имени всех собственников помещений МКД.

14. Утвердить способ складирования ТКО. Складирование в расположенные на контейнерных площадках контейнеры, бункеры, в т.ч. для раздельного накопления ТКО.

15. Выполнить работы по консервированию загрузочных клапанов мусоропровода

16. Принятие решения о порядке финансирования расходов, связанных с созывом и организацией проведения управляющей организацией, общего собрания в соответствии с частью 6 статьи 45 ЖК РФ

17. О составлении протокола собрания в 4 экземплярах:

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: г. Череповец, ул. Краснодонцев 7/43, офис ООО ГУК "ЖилФонд", а также направив запрос на электронную почту: 62\_87\_65@mail.ru.

Подпись инициатора собрания:

---