

Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Вологодская обл, Череповецкий р-н, деревня Ясная Поляна, ул Механизаторов, д 2а, в форме очно-заочного голосования

26.03.2022

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО Городская Управляющая Компания "ЖилФонд", в многоквартирном доме по адресу Вологодская обл, Череповецкий р-н, деревня Ясная Поляна, ул Механизаторов, д 2а, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Собрание проводится с 18:30 05.04.2022 г. по 00:00 17.04.2022 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 18:30 05.04.2022 по адресу "Дом Аристократов", ул. Краснодонцев, 106, Череповец, Вологодская обл.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О порядке проведения собрания.
2. О выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии.
3. Избрание членов Совета МКД
4. Принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
5. Выбор председателя Совета МКД
6. Установление срока полномочий Совета МКД
7. Утверждение размера вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома
8. Утверждение порядка включения вознаграждения Совету многоквартирного дома в платежный документ
9. Утверждение размера вознаграждения управляющей организации за оказание услуг по включению в платежный документ вознаграждения членам Совета многоквартирного дома, по сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению членам Совета многоквартирного дома.
10. Определение порядка предоставления управляющей организацией отчета за оказанные услуги по включению вознаграждения членам Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению членам Совета многоквартирного дома
11. Принятие решения о наделении Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления МКД и дополнительных соглашений к нему
12. Делегирование полномочий Председателю Совета МКД либо членам Совета МКД по подписанию актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД от имени всех собственников помещений МКД
13. О наделении выбранной управляющей организации ООО ГУК «ЖилФонд» полномочиями заключать договоры об использовании общего имущества собственников помещений МКД на статью «аренда» с целью извлечения доходов и зачисления на расчетный счет ООО ГУК «ЖилФонд» денежных средств для дальнейшего использования накопленных денежных средств в интересах собственников МКД.
14. Утвердить условия договора № МХ2 "А" -2 управления многоквартирным домом.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться направив запрос на электронную почту: 62_87_65@mail.ru.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: _____