

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления по сбыту
МУП «Теплоэнергия»

Л.А. Саминская

«06.04» 2026г.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО ГУК «ЖилФонд»

А.Е. Полянский

«04» 04 2026г.

ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.
(в соответствии с приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

I. Общие сведения

1. Организация, осуществляющая управление МКД - ООО ГУК «ЖилФонд».
2. Теплоснабжающая организация - МУП «Теплоэнергия».
3. Схема централизованного теплоснабжения - разработана в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положениями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	Площадь помещений в МКД, м.кв.	Материал стен МКД	Наличие подвала в МКД	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	Наличие теплового пункта в МКД	Система отопления МКД	Схема отопления МКД	Система ГВС в МКД	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	Система газоснабжения в МКД
1.	ул. Архангельская, д.88	1970	2627.4	керамзитобетонны	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
2.	ул. Архангельская, д.100	1979	14395.5	кирпич	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
3.	ул. Гагарина, д. 39	1963	3185.3	кирпич	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
4.	ул. К.Беляева, д.32	1985	7155.7	кирпич, керамзит	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
5.	ул. Краснодонцев, д.84	1979	2823.8	кирпич, железобет	имеется	не имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
6.	ул. Краснодонцев, д.112	1985	8445	кирпич, керамзит	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
7.	ул. Крайняя, д.12	2012	2269.8	кирпич	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл, пластик	не имеется
8.	ул. Ленина, д.133а	1957	2664.4	крупнопанельные	не имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
9.	ул. Metallургов, д.33	1960	2570.1	железобетонные	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
10.	ул. Metallургов, д.37	1960	2524	кирпич	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
11.	ул. Набережная, д.35	1985	7775.2	керамзитобетонны	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
12.	пр. Новоселов, д.11	2013	2261.4	кирпич	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл, пластик	не имеется
13.	ул. Парковая, д.22	1965	3513.5	крупнопанельные	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
14.	ул. Пионерская, д.15	1970	3942.9	керамзитобетонны	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется
15.	ул. Пионерская, д.28/6	1983	5329.7	кирпич	имеется	не имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется

16.	ул. Рыбинская, д.43	2022	12796.6	кирпич	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл, пластик	не имеется
17.	ул. Рыбинская, д.45	2022	18925.5	кирпич	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл, пластик	не имеется
18.	ул. Юбилейная, д.19	1973	3931.72	железобетонные п	имеется	имеется	имеется	закрытая	двухтрубная	закрытая	металл	имеется

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

График проведения промывки систем теплоснабжения в многоквартирных домах,
находящихся в управлении и на обслуживании ООО ГУК «ЖилФонд»

№ п/п	Адрес ТП	1-я	2-я	3-я	4-я	5-я	6-я	7-я	8-я	9-я	10-я	11-я	12-я	13-я	14-я
		неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя
		25 - 29.05.2026	01 - 05.06.2026	08 - 11.06.2026	15 - 19.06.2026	22 - 26.06.2026	9.06 - 03.07.2026	06 - 10.07.2026	13 - 17.07.2026	20 - 24.07.2026	27 - 31.07.2026	03 - 07.08.2026	10 - 14.08.2026	17 - 21.08.2026	24 - 25.08.2026
1.	ул. Архангельская, д.88						X								
2.	ул. Архангельская, д.100						X								
3.	ул. Гагарина, д. 39												X		
4.	уд. К.Беляева, д.32							X							
5.	ул. Краснодонцев, д.84							X							
6.	ул. Краснодонцев, д.112							X							
7.	ул. Крайняя, д. 12							X							
8.	ул. Ленина, д.133а		X												
9.	ул. Metallургов, д.33												X		
10.	ул. Metallургов, д.37												X		
11.	ул. Набережная, д.35								X						
12.	пр. Новоселов, д.11							X							
13.	ул. Парковая, д.22												X		
14.	ул. Пионерская, д.15											X			
15.	ул. Пионерская, д.28/6											X			
16.	ул. Рыбинская, д.43					X	✓								
17.	ул. Рыбинская, д.45					X	✓								
18.	ул. Юбилейная, д.19	X													

МУП «Теплоэнергия»
 Специалист ОЭМ *М.В. Секушина*
 «03» «04» 2026 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

График проверки технической готовности к отопительному периоду 2026/2027 года многоквартирных домов,
находящихся в управлении и на обслуживании ООО ГУК «ЖилФонд»

№ п/п	Адрес ТП	1-я	2-я	3-я	4-я	5-я	6-я	7-я	8-я	9-я	10-я	11-я	12-я	13-я	14-я
		неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя	неделя
		25 - 29.05.2026	01 - 05.06.2026	08 - 11.06.2026	15 - 19.06.2026	22 - 26.06.2026	29.06 - 03.07.2026	06 - 10.07.2026	13 - 17.07.2026	20 - 24.07.2026	27 - 31.07.2026	03 - 07.08.2026	10 - 14.08.2026	17 - 21.08.2026	24 - 25.08.2026
1.	ул. Архангельская, д.88							X							
2.	ул. Архангельская, д.100							X							
3.	ул. Гагарина, д. 39													X	
4.	ул. К.Беляева, д.32								X						
5.	ул. Краснодонцев, д.84								X						
6.	ул. Краснодонцев, д.112								X						
7.	ул. Крайняя, д.12								X						
8.	ул. Ленина, д.133а			X											
9.	ул. Металлургов, д.33													X	
10.	ул. Металлургов, д.37													X	
11.	ул. Набережная, д.35									X					
12.	пр. Новоселов, д.11								X						
13.	ул. Парковая, д.22													X	
14.	ул. Пионерская, д.15												X		
15.	ул. Пионерская, д.28/6													X	
16.	ул. Рыбинская, д.43						X								
17.	ул. Рыбинская, д.45						X								
18.	ул. Юбилейная, д.19		X												

МУП «Теплоэнергия»

Специалист ОЭН _____ М.В. Секушина

« _____ » _____ 20__ г.